

INFORMACE K REZERVACI TERMÍNŮ – CHATA MÁTA

POTVRZENÍ REZERVACE, REZERVAČNÍ ZÁLOHA, STORNO PODMÍNKY

Potvrzení rezervace e-mailovou zprávou je závazné. Vytvořením rezervace se budoucí nájemce zavazuje, že uzavře s budoucím pronajímatelem smlouvu o nájmu chaty ev. č. 7, 788 25 Ostružná, a to v termínu a za cenu (nájemné), které v rezervaci potvrdil. Text nájemní smlouvy je zveřejněn na webových stránkách www.chatamata.cz v sekci „Dokumenty“.

Po potvrzení rezervace je budoucí nájemce povinen zaplatit pronajímateli zálohu na nájemné do 3 pracovních dnů, a to ve výši jedné poloviny sjednaného nájemného. Nebude-li záloha na nájemné zaplacená včas, rezervace je zrušena. V případě, kdy nájemce nájemní smlouvu neuzavře, tj. ve sjednaném termínu se nedostaví nebo nájemní smlouvu odmítne uzavřít z jiných důvodů na jeho straně, bude mu poměrná část zálohy vrácena následovně:

- 60 % zaplacené zálohy, pokud pronajímateli sdělil, že nájemní smlouvu neuzavře alespoň 30 dní přede dnem, kdy měl chatu převzít;
- 40 % zaplacené zálohy, pokud pronajímateli sdělí, že nájemní smlouvu neuzavře alespoň 20 dní přede dnem, kdy měl chatu převzít;
- 20 % zaplacené zálohy, pokud pronajímateli sdělí, že nájemní smlouvu neuzavře alespoň 10 dní přede dnem, kdy měl chatu převzít;
- v případě, kdy se nájemce nedostaví ve sjednaném termínu k převzetí chaty a pronajímateli tuto skutečnost nesdělí, případně ji sdělí méně než 10 dní před plánovaným převzetím chaty, zaplacená záloha se nevrací.

CELKOVÉ NÁKLADY NA POBYT, VRATNÁ JISTOTA (KAUCE)

Sjednaná cena nájmu obsahuje běžnou spotřebu dřeva k vytápění (připraveno u krbových kamen) a spotřebu vody. Neobsahuje však spotřebovanou elektrickou energii, která se platí v den odjezdu na místě (orientační náklady 450,- Kč v létě, 900,- Kč v zimě). Domácí mazlíčci jsou povoleni bez poplatku. Na místě se v hotovosti hradí místní poplatky pro Obec Ostružná (10,- Kč/osoba/den).

Vratná kauce (jistota) činí 5 000,- Kč a hradí se buď na místě v hotovosti, případně převodem na bankovní účet, v takovém případě však musí být zaplacená před předáním chaty, jinak nedojde k uzavření nájemní smlouvy, přičemž tento důvod je důvodem na straně nájemce a v takovém případě není pronajímatel povinen vrátit nájemci zaplacenou zálohu na nájemné.

U Silvestrovského týdne činí vratná kauce 10 000,- Kč.

Z kauce se odečte spotřebovaná elektrická energie, zbývající částka bude při předání chaty zpět vrácena v hotovosti. Pokud byla kauce hrazena bankovním převodem, bude nejpozději do 3 dnů po odevzdání chaty pronajímateli vrácena na účet, ze kterého byla zaplacená. Pronajímatel si vyhrazuje právo započíst na zaplacenou kauci případný nárok na náhradu škody, kterou nájemce v a/nebo na objektu způsobí.

DOPLŇUJÍCÍ INFORMACE

Chata se pronajímá vybavená, včetně lůžkovin. Ručníky a osušky jsou nutné vlastní. Nájemce chatu po skončení nájmu vrátí ve stavu, jak ji převzal, a to včetně základního (hrubého) úklidu.

PRONAJÍMATEL: *Zuzana KOVÁŘOVÁ, nar. 14. 12. 1993*

bydliště a adresa pro doručování: Bož. Němcové 64, 562 06 Ústí nad Orlicí

BANKOVNÍ SPOJENÍ: *195017506/0600*

TEL.: *775 987 011*

WEB: *www.chatamata.cz*

E-MAIL: *zuzka@chatamata.cz*